



#### MIQUEL SANS VILLALONGA Director Financiero



Licenciado en Administración de Empresas por la Universitat Illes Balears v Diplomado en Administración de Empresas por la Universitat Pompeu Fabra. Además, se especializó con un Postgrado en Auditoría por la Barcelona School of Management. Cuenta con más de diez años de experiencia en diferentes áreas de la industria del saneamiento como Suez y Aigües de Barcelona.

#### **ANTONELA LAINO** Gerenta de Finanzas y Relaciones con Inversionistas



Economista de Pontificia Universidad Católica Argentina y Magíster en Finanzas de la Universidad Adolfo Ibáñez. Se ha desempeñado desde hace más de diez años en distintos ámbitos de la industria financiera, como la banca y distintas compañías del mundo de las telecomunicaciones.

#### **DENISSE LABARCA ABDALA** Subgerenta de Relaciones con Inversionistas



Ingeniera Comercial con mención en Economía, de la Universidad de Chile. Profesional de larga trayectoria en relaciones con inversionistas en empresas del sector privado tales como Enel Chile, Enel Américas, Endesa España y AES Gener, así como también se ha desempeñado en empresas del sector público.

#### ERIKA SANDOVAL SALAZAR Especialista Relaciones con Inversionistas



Ingeniera Civil Industrial con Máster en Ciencias de la Ingeniería de la Universidad Diego Portales. Lleva dos años en Aauas Andinas y cuenta con más de nueve años de experiencia en el mundo utilities con cargos en recursos humanos, proyectos de mejoramiento continuo, transformación digital, business intelligence y relaciones con inversionistas.

#### JAVIERA VISCAYA JAÑA Especialista Relaciones con Inversionistas



Ingeniera Comercial con Máster en Finanzas de la Universidad de Chile. Más de ocho años de experiencia en marketing, administración y finanzas corporativas en rubros tales como hotelería, clasificadora de riesgo, multifamily office y sector sanitario.

#### JORGE CUÉLLAR BARRY Especialista Relaciones con Inversionistas



Ingeniero Comercial de la Universidad Católica de Valparaíso y Diplomado en Finanzas Corporativas de la Universidad Adolfo Ibáñez.

Más de 8 años de experiencia en relación con inversionistas, finanzas corporativas y riesgo crediticio.







## AGENDA

Octubre 2024





01 La empresa En una mirada



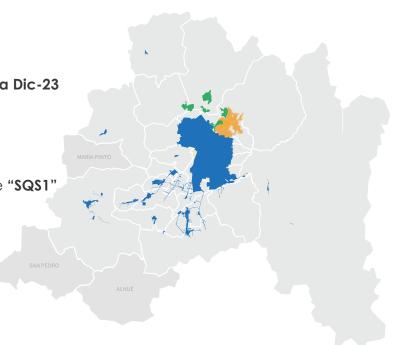
#### En una mirada

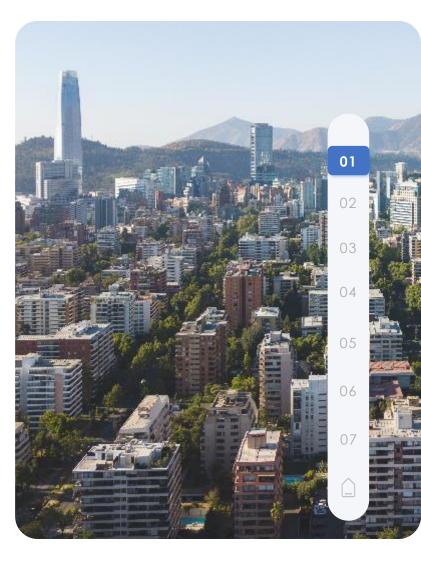
Somos una empresa que, en el centro de nuestro negocio, presta servicios de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales a alrededor de **8 millones de habitantes, junto con clientes comerciales e industriales.** 

- Mayor empresa de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas de Chile
- Uno de los grupos de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas más importantes de LATAM
- Fuerte compromiso ASG
- Más de 160 años de historia
- EBITDA de **USD337 millones a Dic-233**
- Deuda Financiera Neta/EBITDA de 3.69x a Dic-23
- Rating internacional de "A-" de S&P
- Rating local de "AA+" de Fitch e ICR
- Rating de Inrate de "A-" y de Moody's de "SQ\$1"



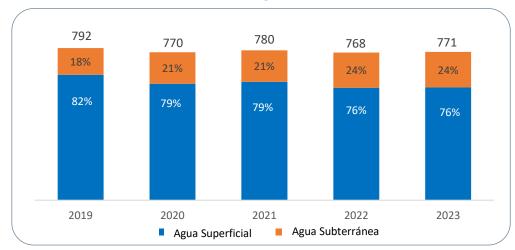
- Aguas Andinas
- Aguas Cordillera
- Aguas Manquehue
- No concesionado



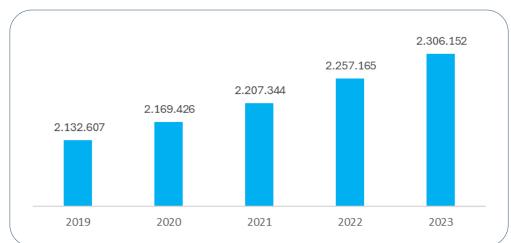


## Indicadores operacionales

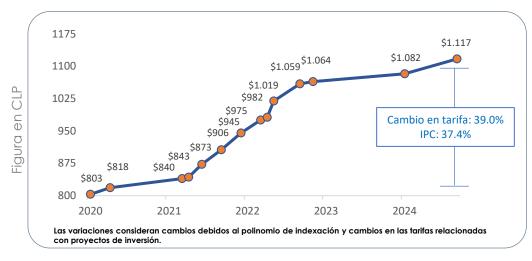
### Producción de agua potable $(hm^3)$



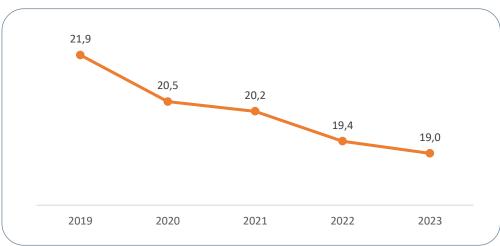
#### Crecimiento de base de clientes



#### Evolución de tarifas



### Consumo por cliente (mt3/mes)



02

03

04

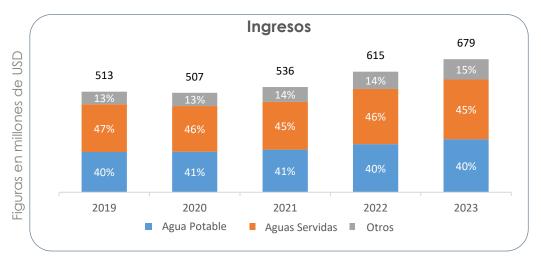
05

06

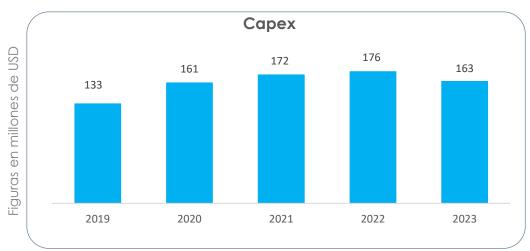


## Desempeño financiero

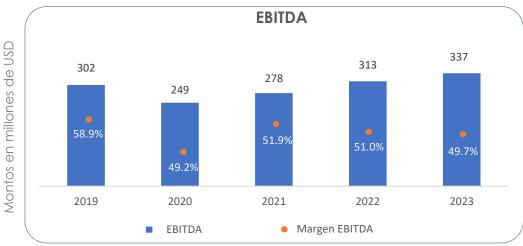
#### Resultados anuales



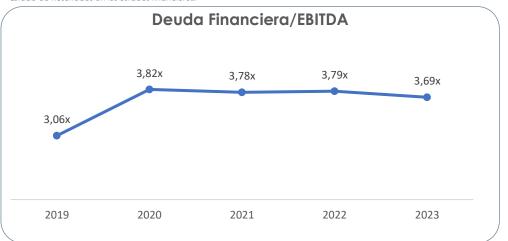
Nota: Ingresos obtenidos del Estado de Resultados en los estados financieros.



**Nota:** El gasto de capital se obtiene de las "Compras de propiedades, planta y equipo" y "Compras de activos intangibles" del Estado de flujos de efectivo de los Estados Financieros. Estos importes incluyen el 19% de IVA.



**Nota:** EBITDA= Ingresos ordinarios – Materias primas – Beneficios a empleados – Ganancias por deterioro – Otros gastos del Estado de Resultados en los estados financieros.



Nota: La deuda financiera neta se calculó como la deuda financiera (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes más Pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes) menos el "efectivo y equivalentes de efectivo" del Balance General en los Estados Financieros sobre el Ebitda.



03



## Fuerte generación de flujo de caja libre

## ha permitido mantener el apalancamiento financiero en línea con los objetivos de Aguas Andinas

		Dic-2019	Dic-2020	Dic-2021	Dic-2022	Dic-2023
USD	Caja al inicio de año	42	76	185	173	190
	FCO	234	196	245	257	243
	Actividades de inversión	(118)	(84)*	(167)	(176)	(159)
Figuras en millones de	Emisiones de deuda	145	185	202	94	12
	Amortizaciones	(92)	(76)	(178)	(78)	(74)
Figu	Dividendos	(135)	(112)	(114)	(80)	(96)
	FCL	34	109	(12)	17	(74)
	Caja al fin de año	76	185	173	190	116

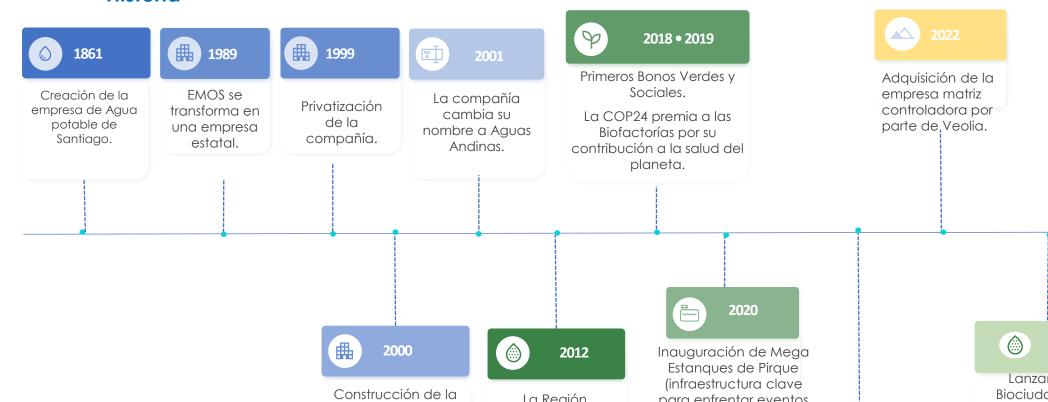
<sup>\*</sup> Las actividades de inversión incluyen la desinversión de la subsidiaria Suralis (ex subsidiaria "Essal") por US\$78 millones.







## Aguas Andinas Historia



aguas servidas.

La Región Planta de Metropolitana logra Tratamiento de el 100% de Aguas Servidas de tratamiento de El Trebal.

para enfrentar eventos de turbiedad extrema).

2021

Convenio con asociaciones de regantes del río Maipo para asegurar provisión de agua ante sequía extrema.

Lanzamiento de Biociudad, la nueva estrategia de Aguas Andinas para adaptar la provisión de agua de Santiago al cambio climático.

05

02

03

04

06

## Aguas Andinas Estructura accionarial

Aguas Andinas es una empresa listada en la Bolsa de Comercio de Santiago y forma parte del índice IPSA, cuyo principal accionista y controlador es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (IAM), con un 50,10% de la propiedad.



FILIALES DE AGUA, ALCANTARILLADO Y TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS

**FILIALES DE SERVICIOS AMBIENTALES** 



## Aguas Andinas

## Mercado de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas



1999

Inicio de privatización



## 2 Modelos de concesión de servicios urbanos de agua

Concesión a perpetuidad



Concesión a 30 años

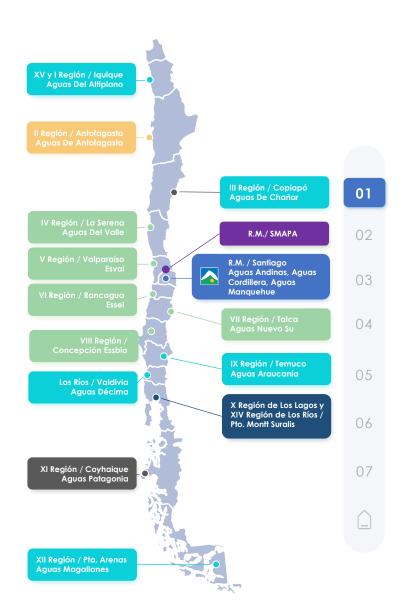


96%

de los clientes urbanos son abastecidos por empresas privadas

	VEOLIA	40%
	ONTARIO TEACHERS PP	36%
•	MARUBENI	10%
•	ALONGQUIN	4%
•	SMAPA	4%
	EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLÍN	3%
	OTROS	3%

Participación de Mercado a Dic-23 (última actualización). Las cifras han sido obtenidas del sitio web del Regulador. Fuente: https://www.siss.gob.cl/586/w3-propertyvalue-6427.html









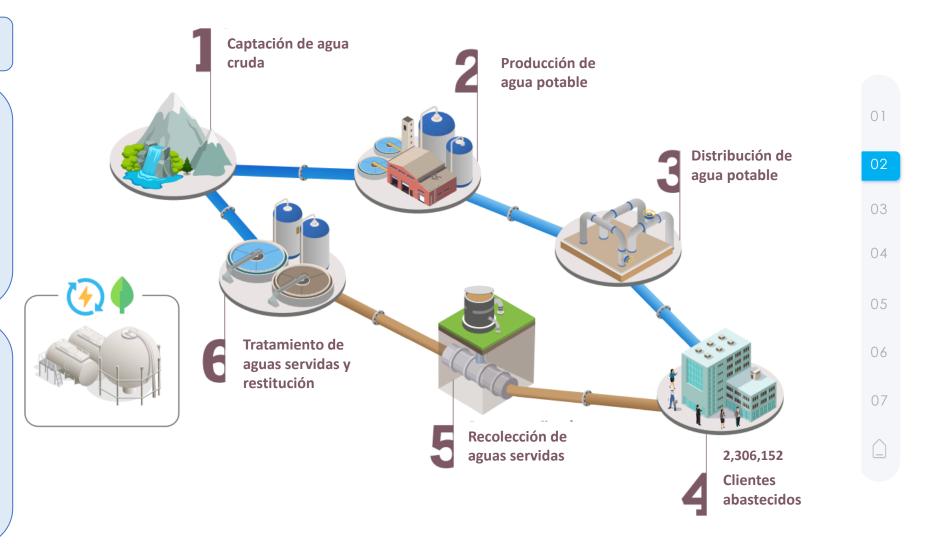
02
Cómo hacemos
Lo que hacemos

## Aguas Andinas Ámbito de actividades

Aguas Andinas posee, opera y mantiene los **activos**.

Tenemos que proteger y gestionar los recursos hídricos. Dado que los compartimos con otros usuarios (por ejemplo, poseemos alrededor del 28% de los derechos de agua del río Maipo, nuestra principal fuente de agua superficial), construimos y gestionamos relaciones de colaboración sólidas con otros actores de la cuenca.

Con el concepto de **Biofactoría** cambiamos el concepto de saneamiento. Vamos más allá del tratamiento de aguas servidas para centrarnos en un modelo de **economía circular** que transforma las aguas servidas en productos valiosos (agua regenerada, fertilizantes orgánicos, biometano y electricidad verde).







03
Desafíos del cambio climático

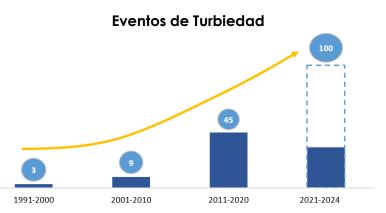
# Cambio climático Eventos de turbiedad extrema

Durante la última década los efectos del cambio climático se hicieron evidentes en la zona central de Chile, con un aumento de la intensidad y frecuencia de eventos extremos.

Las lluvias de altura, las lluvias convectivas, los ríos atmosféricos y otros fenómenos meteorológicos arrastran sedimentos hacia los ríos que alimentan las plantas de agua potable, generando **eventos de turbiedad extrema** (niveles de turbiedad que no pueden ser tratados, lo que detiene la producción de agua potable). Se hizo necesario invertir en infraestructura de respaldo que permitiera seguir contando con un suministro de agua independiente del

aporte de los ríos.









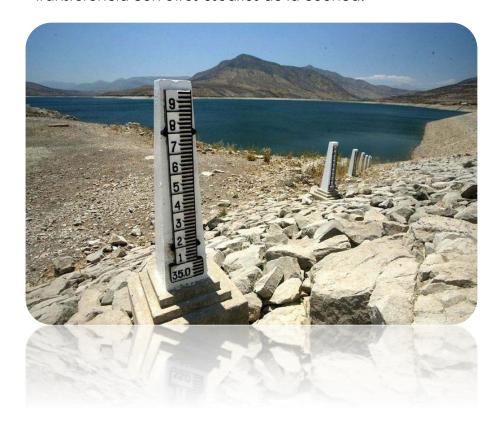
02

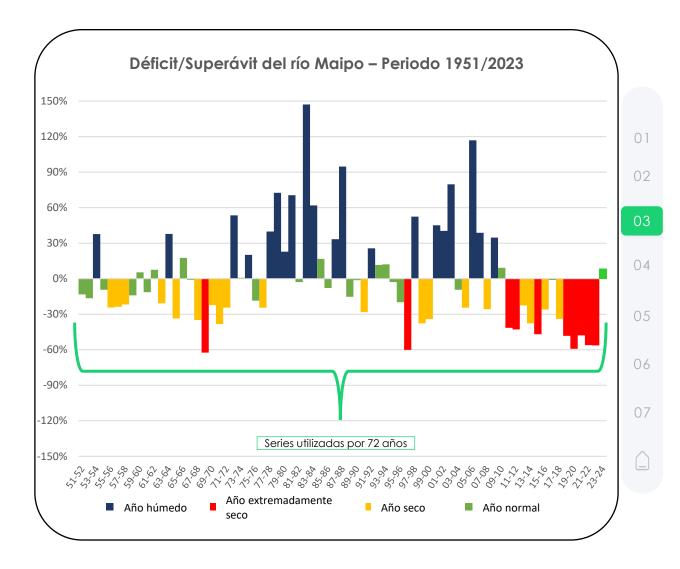
04

06



El segundo efecto del cambio climático ha sido la disminución abrupta de las precipitaciones anuales y de los caudales de los ríos. Aguas Andinas ha enfrentado este desafío con nueva infraestructura, planes de eficiencia hídrica, campañas de uso responsable y acuerdos de transferencia con otros usuarios de la cuenca.





# Biociudad como solución

### **5 PILARES**

## Resiliencia

Aumentar la autonomía en caso de eventos de turbiedad extrema

#### Aumento del uso de aguas subterráneas

Solución a corto y mediano plazo para aprovechar las reservas de agua subterránea de Santiago

#### Uso responsable

Plan de Eficiencia Hídrica Tarifas Cambio Climático

#### **Nuevas fuentes**

Implementación de nuevas fuentes de agua para disminuir la dependencia de fuentes naturales

#### Soluciones basadas en la naturaleza

Foco en la recarga gestionada de los acuíferos para garantizar la sostenibilidad del uso de las aguas subterráneas Una nueva estrategia para enfrentar el cambio climático, con soluciones específicas para promover la resiliencia y la seguridad hídrica sostenible en el tiempo.



Cuenca hidrográfica de Santiago

Pozos de agua

La captura de agua permite la sostenibilidad de las aguas subterráneas



Franjas de infiltración

BIO CIUDAD 01

02

0.3

04

05

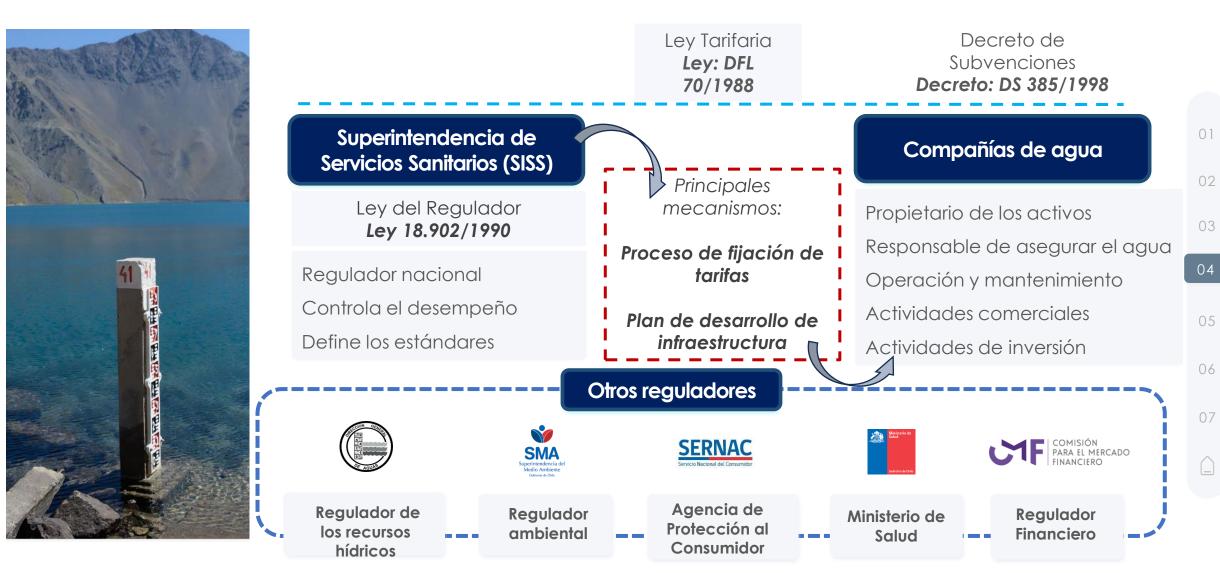
06





Q4Regulación& Tarifas

## Contexto – Marco regulatorio







## Contexto – Proceso de fijación de tarifas (cada 5 años)

## Características principales

Se realiza cada 5 años. Resultado:

- Tarifa base
- Fórmula de indexación polinómica
- Tarifas adicionales vinculadas a obras adicionales

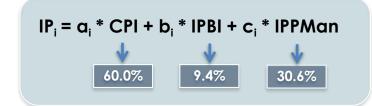
## Empresa modelo

- Operación Greenfield
- Costo más eficiente
- Autofinanciación de inversiones a través de tarifas
- Rentabilidad mínima de activos garantizada

## **Empresa Real**

- Infraestructura existente
- Costo real
- · Autofinanciación de inversiones a través de tarifas
- Posibilidad de utilizar financiación mediante deuda para meiorar la rentabilidad del capital

#### Polinomio de indexación



IPC: índice de precios al consumidor **IPBI:** índice de bienes importados

**IPPMan:** índice de precios de bienes manufacturados

La indexación se activa cuando la variación de cualquiera de los componentes acumula +-3%.

Fecha de

vencimiento

de las tarifas

04

03

02

06

07











Bases

definitivas









31 Oct 2024



Período de



**Expertos** (en caso de no llegar a acuerdo)

Comisión de



AA: 28 Feb 2025 AM: 18 May 2025



Puede tomar varios meses

Aprobación

oficial de tarifas

de noticias

(retroactivas a

fecha de

vencimiento)













## Aguas Andinas

## El agua potable de Santiago es una de las más económicas del mundo



Fuente: Reporte Integrado 2021 de Aguas Andinas.





## Contexto - Plan de Desarrollo de Infraestructura (definido cada 5 años)



- Aguas Andinas cuenta con un total de 24 Planes de Desarrollo de Infraestructura, correspondientes a cada área de concesión.
- Durante el año 2024 Aguas Andinas tiene previsto entregar 7 Planes de Desarrollo de Infraestructura, incluyendo los de las 3 concesiones más grandes, que representan el 96% del total de clientes atendidos.

03

04

0.5

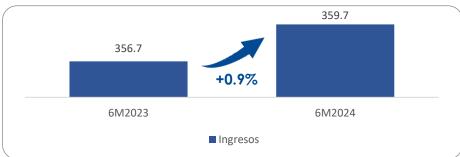
06



05
Desempeño
financiero

# EBITDA aumenta en 2,8%, manteniendo su crecimiento.

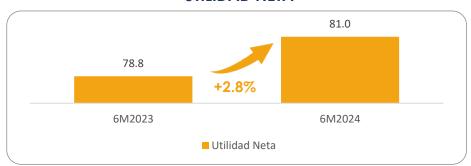
#### **INGRESOS**







#### **UTILIDAD NETA**



#### **PRINCIPALES VARIACIONES**

#### > Ingresos:

- Efecto consumo de 0.4 MUSD.
- Efecto tarifa de 4.6 MUSD, principalmente por indexaciones de polinomio.
- Ingresos no sanitarios por (3.0) MUSD debido principalmente a menor actividad en servicios domiciliarios y servicios de ingeniería, lo cual es compensado parcialmente por mayores ingresos en filiales de servicios ambientales y devolución de seguros.

#### > Costos:

- Efecto IPC y tipo de cambio USD por (5.1) MUSD.
- Menores costos operativos +1.4 MUSD asociado principalmente a menores transferencias de agua por +8.9 MUSD. Compensado parcialmente por mayores costos en mantenimiento de redes, retiro de residuos y lodos, energía eléctrica, insumos químicos y arriendos (8.0) MUSD.
- Eventos extraordinarios por +3.2 MUSD.
- Mejora en incobrables 1.7 MUSD (1.9% s/ingresos vs 2.5% en junio 2023).
- Eficiencias por 1.2 MUSD.
- ➤ **Resultado financiero** se ve impactado principalmente por una menor revalorización de la deuda financiera por +5.6 MUSD debido a la variación de la UF (+2,1% en 2024 versus +2,8% en 2023).
- > Otros resultados se ven incrementados principalmente por mayores ingresos por ventas de terrenos.
- ➤ Impuesto a la renta es explicado principalmente por mayor utilidad antes de impuesto, junto al efecto de corrección monetaria del Capital Propio Tributario (efecto ligado a la inflación). Tasa efectiva 22% vs 20% en año anterior.

02

03

04

)5

06





# Alta correlación entre demanda y meteorología

El 2024 está siendo más frío y lluvioso

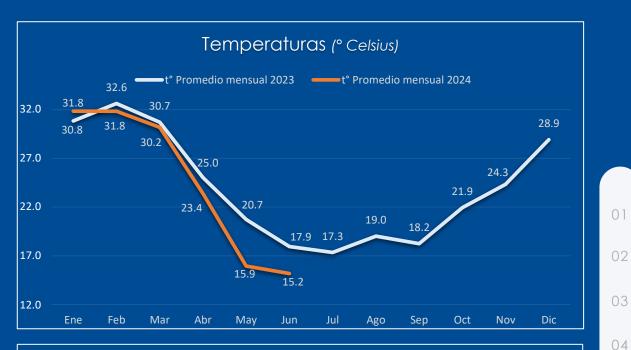
## **LATERCERA**

## Santiago registra la temperatura mínima más baja del año

La DMC explicó a La Tercera que las bajas temperaturas obedecen a que el país se encuentra en invierno y bajo el fenómeno de La Niña. "Eso hace que se generen las condiciones propicias para que pasen por la zona central masas de aire frío o se queden ahí estacionarias".



(Estación Quinta Normal)

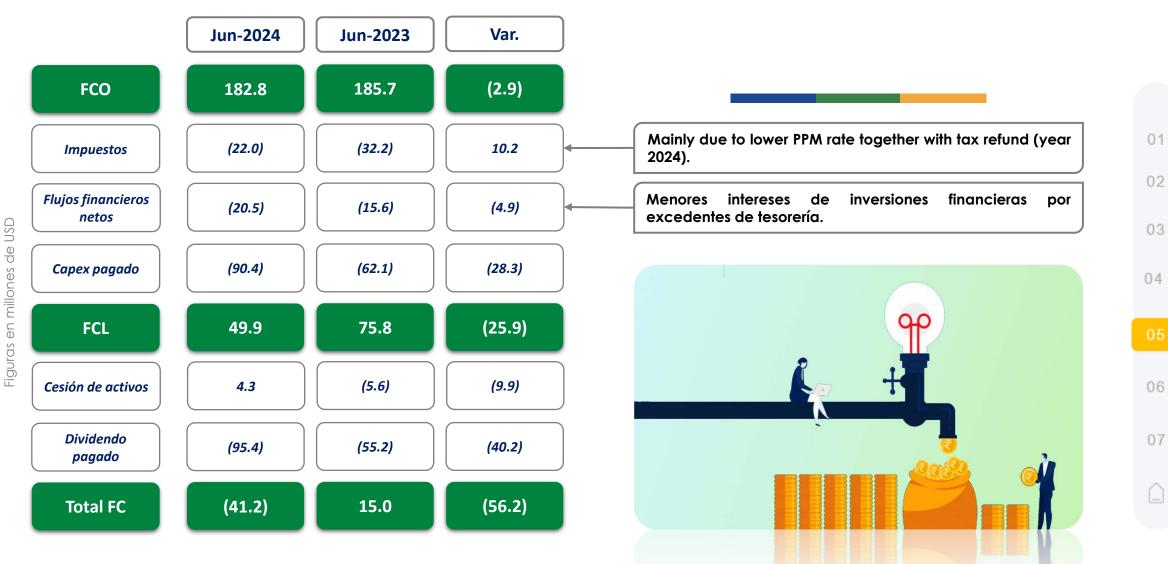




06

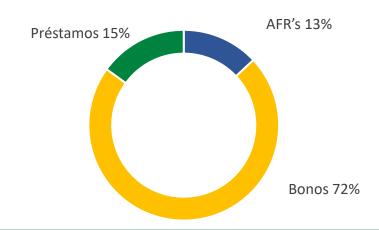
## Menor capital circulante

## Mayor pago de ejecución de proyectos

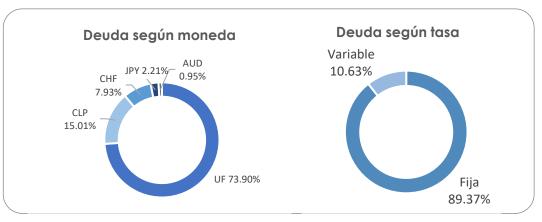


## Deuda Neta Estable

## Deuda según instrumento



22,35% de nuestra deuda es verde y social. En mayo se concretó la segunda emisión internacional

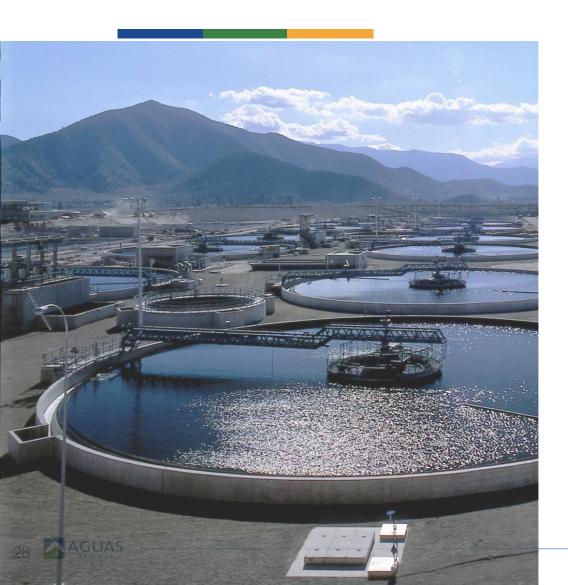






## Robusto plan de inversiones

Para asegurar los estándares de seguridad de abastecimiento comprometidos para el Gran Santiago bajo condiciones de cambio climático.





1

)2

03

04

05

06

# Valor E

## Valor Económico y Sostenibilidad

Ratios financieros que reflejan una estructura financiera sólida.

23 Sept. 2024

EV/EBITDA(1)

8,41x

EV/EBITDA: (Capitalización bursátil + deuda financiera neta + interés minoritario) /EBITDA

Jun. 2024

**EPS** 

\$22,14

EPS: Earnings per Share o BPA (Beneficio por Acción). Resultado del ejercicio anualizado / número total de acciones

Jun. 2024

Liquidity

0,99x

Liquidez: Activo circulante / Pasivo circulante

ROCE

11.3%

Jun. 2024

ROCE: EBIT (12 meses) / Capital empleado (promedio últimos 2 años)

Leverage

1,78x

Jun. 2024

Leverage: Deuda total / Patrimonio

Net Debt/EBITDA

Jun. 2024

3,84x

DF. Neta/EBITDA: (Deuda financiera neta) / EBITDA

1 (

02

03

04

٥5

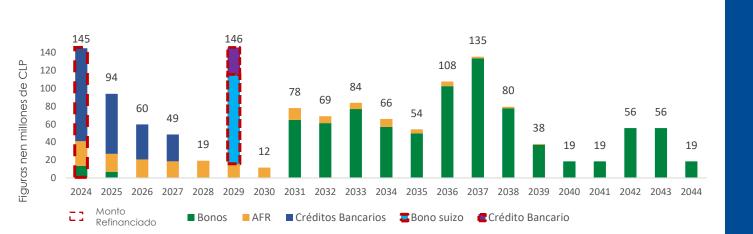
06





## Emisión internacional Bono Sostenible

Aguas Andinas presenta su primera oportunidad en el mercado suizo.



Tercera empresa chilena en colocar un bono en el mercado suizo y primera empresa latinoamericana 2024.

La operación, destinada a refinanciar y financiar proyectos de inversión Sostenibles, considera una tasa de 2,0975% y un plazo de 5 años con una única amortización a su vencimiento de 2029.

- Emisión sin covenants
- Derivado a UF
- Reportería por publicación de EEFF trimestrales
- Bookrunners: UBS & BNPP



### Allocation





01

02

03

04

0.5

06



06 ASG

Octubre 2024



## Fuerte compromiso ASG

## Moody's nos otorga la máxima puntuación por nuestro marco de deuda sostenible



Intermediate

SQS3 Good

SQS2 Very good

SQS1 Excellent

**Economía Circular** 



• 100% agua potable.

red, entre otros.

· Mayor población abastecida.

· Ahorro desde la captación de agua cruda hasta las plantas de agua potable.

Alcanzar el 29% a medio plazo con activos

como la sectorización de la red en zonas

de medición por zonas, contadores

inteligentes y una mayor renovación de la

Suministro de agua potable

### Resiliencia



- Dese 4 horas de autonomía en 2011 a 37 horas en 2022.
- Con la meta de alcanzar las 48 horas.

## Tratamiento de aguas servidas

de carbono.

Cero



residuos. autosuficiencia energética y neutralidad en emisiones

• 100% tratamiento de aguas servidas y retorno a usos agrícolas e industriares.

2018 las Biofactorías fueron premiadas por la UN como una nueva estrategia que busca prevenir el cambio climático.

03

04

07

El objetivo es reducir la intensidad energética en un 4% de cara a 2026, tomando 2021 como año base.

Extracción de aguas subterráneas, plantas de elevación de agua potable y las más grandes plantas de tratamiento de aguas servidas. A finales de 2023, se consiguió un ahorro energético derivado de la reducción de emisiones de 1.8 ktonCO2e.

Desde 267 kton CO2 en 2019 a 159 kton CO2 en 2023.



## Valor Económico y Sostenibilidad

Aguas Andinas comprende la relevancia de posicionar la sostenibilidad en el centro de su modelo de negocios.

## Clasificaciones Financieras y ASG de excelencia







Calificación internacional: A-

Calificación local: AA+



#### Credenciales ASG de excelencia





















## Second Part Opinion (SPO)









) [

02

03

04

05

06





## Valor Económico y Sostenibilidad

#### Credenciales ASG de excelencia



Aguas Andinas ha sido galardonada con el **Premio Directorio del año** 2023 por el Instituto de Directores de Chile por su esfuerzo sistemático y profundo por cumplir con toda la normativa de ESG emanada de la circular 461 de la CMF.



Aguas Andinas fue nominada por ALAS 20, agenda de líderes sustentables, a las categorías **"Empresa Líder en Sustentabilidad"** y **"Empresa Líder en Relación con Inversionistas"**, logrando el primer lugar en esta última categoría.

Sustainability Yearbook
Member 2022
S&P Global

Evaluada por la Bolsa de Comercio de Colombia (BCC) Member of
Dow Jones
Sustainability Indices
Powered by the S&P Global CSA

Ranqueada por Morningstar Sustainalytics





Financiamiento verde y social

2018

BAGUA-AC bono verde y social

- 59 millones de USD equiv.
- Madurez: 2025

2019

Bono verde y social BAGUA-AE

- 75 millones de USD equiv.
- Madurez: 2044

2022

Bono privado emitido en JPY y AUD

- 50 millones de USD (JPY & AUD)
- Madurez: 2037

Préstamo sustentable

2022

- 35 millones de USD equiv.
- Madurez: 2027
- Sube/baja: +/- 5pb anual
- KPI 1: 80% uso de energía renovable para 2024.
- KPI 2: 0% eliminación de biosólidos en vertederos.

2024

Préstamo sustentable – BCI

- 31 millones de USD equiv.
- Madurez: 2029

2024

Bono sustentable – Mercado Suizo

110 millones de USD equiv.

• Madurez: 2029

01

02

03

04

05

26





